

	T.C. SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORLARI	Tarih: .../.../2026 Dosya No:149
	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU	

Arifiye İlçesi, Hanlı/Sakarya Mahallesi, 441 ada, 1-2-5-6-7-8-9-10-11-16-17-26 nolu parseller ve 442 ada, 2-3-4 nolu parsellere yönelik Belediyesince hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2026 tarihli ve 7/403 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 08.07.2026 tarihli ve 210997 sayılı yazısı ile Meclis Başkanlığına sunulan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesi ile "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelenmiş olup;

Arifiye İlçesi, Hanlı/Sakarya Mahallesi, 441 ada, 1-2-5-6-7-8-9-10-11-16-17-26 nolu parseller ve 442 ada, 2-3-4 nolu parsellere yönelik Belediyesince hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin; **BELEDİYESİNE İADESİNİN uygun olacağı, OYBİRLİĞİ** ile mütalaa edilmiştir./..../2026

Ekler : 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı, Plan değişikliği,
1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Değişikliği ve Dosyası

Ömer Susran HUNCA
Mimar
Başkan

Emre IŞIL
İnşaat Mühendisi
Başkan Vekili

Göksel KAYA
İnşaat Mühendisi
Üye

Ömer Faruk KAYA
Avukat
Üye

Alp Eren AYDIN
İnşaat Mühendisi
Üye

Fatih ŞENTÜRK
Mimar
Üye

Ömer TURGUT
Serbest Meslek
Üye